**Договор водоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_**

п. Сараны «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**ОСП «Сарановская шахта «Рудная» Акционерное общество «Серовский завод ферросплавов»**, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице начальника ОСП «Сарановская шахта «Рудная» Шукюрова Ахлимана Ризвана оглы действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Именуемый в дальнейшем **«Потребитель»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. **Предмет договора**

По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация обязуется обеспечивать питьевой водой Потребителя в размере установленного лимита до установки прибора учета воды:

- 62,82 м. куб/год на 1 человека в многоквартирных и жилых домах с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные ваннами и душами;

- 41,99 м. куб/год на 1 человека в многоквартирных и жилых домах с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения.

- 17,99 м. куб/год на 1 человека в многоквартирных и жилых домах с водоразборной колонкой.

При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться Гражданским Кодексом РФ, действующим законодательством, «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации РФ», «Правилами предоставления коммунальных услуг», и положениями настоящего договора.

1. **Учет количества отпущенной (полученной) питьевой воды**
   1. Учет полученной питьевой воды, ведение и хранение необходимой документации по учету, выполнение расчетов и составление отчетных документов по определению количества питьевой воды за расчетный период осуществляется Потребителем. Показания приборов учета записываются Потребителем в журнале учета показаний.
   2. Количество полученной питьевой воды определяется Потребителем в соответствии с данными учета фактического потребления по показаниям средств измерений (приборов учета).
   3. Приборы учета приобретаются Потребителем и находятся в его собственности. Приемка в эксплуатацию прибора учета осуществляется при участии представителя Ресурсоснабжающей организации.
   4. Потребитель обязан ежемесячно 25 числа представлять сведения о расходе воды Поставщику. В случае неисправности прибора учета немедленно сообщить об этом Ресурсоснабжающую организацию (в течении суток), а так же произвести за свой счет ремонт или замену неисправного прибора в течении 10 дней с момента обнаружения неисправности.
   5. В случае отсутствия или уклонения от установки прибора учета, а так же повреждении приборов учета, отсутствие пломб и не уведомление об этом Ресурсоснабжающей организации, количество израсходованной воды определяется расчетным путем в порядке, определенном действующим законодательством России.
   6. При заборе воды из водозаборных колонок, количество отпущенной воды определяется расчетным путем согласно установленным нормативам.
2. **Расчеты за отпуск (получения) питьевой воды**
   1. В связи с изменениями расходов на сырье, материалы, топливно-энергетические ресурсы тарифы могут периодически изменяться.
   2. Расчеты Потребителя с Ресурсоснабжающей организацией за потребление питьевой воды без использования средств измерений, с неисправными приборами или по истечении их межповерочного срока, с нарушением целостности пломб на средствах измерения и при не обеспечении Потребителем представителя Ресурсоснабжающей организации доступа к приборам учета производятся в соответствии с настоящим договором, а количество отпущенной питьевой воды при этом определяется в соответствии с п.2.5. настоящего договора.
   3. В случае если Потребитель ведет забор воды с водозаборных колонок расчет за услуги производится согласно нормам и тарифу, утвержденному на соответствующий период.
   4. Оплата Потребителем коммунальных услуг производится наличными средствами в кассу Ресурсоснабжающей организации. Дополнительным соглашением сторон может быть предусмотрена иная форма оплаты коммунальных услуг.
   5. Оплата коммунальных услуг производиться не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным. Потребитель, несвоевременно и (или) не полностью оплативший за питьевую воду, обязан уплатить Ресурсоснабжающей организации пени в соответствии с частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ.
   6. Неуплата Потребителем за полученную питьевую воду может служить основанием для прекращения или ограничения Ресурсоснабжающей организацией отпуска питьевой воды согласно Правил предоставления коммунальных услуг (далее Правила).
   7. Основаниями для прекращения или ограничения отпуска питьевой воды могут служить и иные причины, например такие как:

- прекращение энергоснабжения объектов Ресурсоснабжающей организации;

- возникновение аварий;

- необходимость подачи питьевой воды к местам возникновения пожара;

- резкое ухудшение качества воды в источники питьевого водоснабжения;

- проведение планово-предупредительного ремонта.

1. **Обязанности, права и ответственность Ресурсоснабжающей организации и Потребителя**
   1. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

- приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг после письменного предписания (уведомления) потребителя в случае неоплаты или неполной оплаты потребителем коммунальных услуг. - осуществлять контроль за потреблением услуг путем проведения осмотров состояния инженерного оборудования потребителя.

- приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг в порядке, установленном действующим законодательством РФ и настоящим договором.

- осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления Потребителем.

4.2. Ресурсоснабжающая организация обязана:

- предоставлять услуги установленного качества (потребительских свойств и режима предоставления);

- своевременно информировать потребителя об изменении качества услуг;

- обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технической документации;

- обеспечивать выполнение условий настоящего договора, а так же условий законодательных и нормативных документов, предусмотренных п. 1.2.;

- предупреждать Потребителя, органы местного самоуправления и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) отпуска питьевой воды в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;

- своевременно принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения.

4.3. Потребитель обязуется:

- обеспечивать выполнение условий настоящего договора и действующего законодательства РФ, своевременно, в установленные договором сроки, оплачивать предоставления услуг;

- рационально использовать услуги по прямому назначению;

- не совершать действий, нарушающих порядок пользования услугами, установленных договором и Правилами;

- соблюдать требования техники безопасности при пользовании услугами;

- обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технологической документации;

- своевременно производить необходимый ремонт водопроводных сетей до места врезки в коллектор Поставщика (акт разграничения ответственности сторон прилагается);

- допускать представителей Ресурсоснабжающей организации для устранения аварий, осуществления контрольных функций и выполнять предписания Ресурсоснабжающей организации по замене приборов учета, неисправных задвижек на обводных линиях;

4.4. Потребителю запрещается:

- переоборудовать внутренние инженерные сети без разрешения Ресурсоснабжающей организации;

- устанавливать индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов (свидетельств), с истекшим сроком поверки, не отвечающие требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормам;

- нарушать имеющиеся схемы учета услуг;

4.5. Потребитель имеет право:

- на получение услуг установленного качества, безопасных для его жизни и здоровья;

- на государственную и судебную защиту в соответствии с законодательством РФ в случае нарушения его прав;

- получать информацию о лимитах водопотребления, изменения условий оплаты и тарифов;

4.5. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность:

- за качество предоставления услуг в соответствии с законодательством РФ, настоящими Правилами и договором;

Ресурсоснабжающая организация освобождается от ответственности за нарушение качества предоставления услуг, если докажет, что оно произошло вследствие непреодолимой силы;

4.6. Потребитель несет ответственность:

- за вред, причинённый Ресурсоснабжающая организация или системам коммунального водоснабжения, в соответствии с законодательство РФ;

- за целостность и сохранность пломб на приборах учета, задвижке обводной линии и других водонапорных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении;

- за достоверность информации по учету полученной питьевой воды;

- за несвоевременную и (или) неполную оплату оказанных услуг.

**Прочие условия**

* 1. При исполнении настоящего договора, а так же по всем вопросам не нашедшим отражения в настоящем договоре стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
  2. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до «31 » декабря 2018 г. Настоящий договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если за 15 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.
  3. Договор может быть расторгнут по заявлению одной из сторон только в том случае, если на момент отправления заявления о расторжении договора обязательства сторон по настоящему договору выполнены полностью.
  4. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами настоящего договора.
  5. Все споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения обязательств по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между сторонами, а в случае не достижения соглашения – в суде в соответствии с установленной законом подсудностью.
  6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

1. **Адреса и реквизиты сторон**

**Ресурсоснабжающая организация: Потребитель:**

ОСП «СШР» АО «СЗФ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 6632001031 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП 997550001 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН 1026601815096 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юр. адрес: 624992, Свердловская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

город Серов, ул. Нахабина,1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с 40702810600261004539 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в филиале Банка ГПБ (АО) «Уральский» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с 30101810365770000411 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в Уральском ГУ Банка России \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК 046577411 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. 8 (34269) 3-32-00, 33-205, 3-31-78 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.

Начальник ОСП «СШР» АО «СЗФ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Р.О. Шукюров./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись подпись